GEO MESURE
SELARL de Géomètres-Experts
Successeurs de Marc CHANGEAT et de J.M. COUVERT
Thomas COUVERT Géomètre expert Ingénieur E.S.G.T. Expert près la cour d'appel de Chambéry
Hélène COUVERT Géomètre expert Ingénieur E.S.G.T.
Immeuble Le Beaulieu 280, rue Vallot 74 400 CHAMONIX MONT-BLANC
Tel : 04-50-53-48-94 Fax : 04-50-53-36-59 e-mail : geomesure@wanadoo.fr

Dossier n°: 19072

Dressé le : 07 juin 2019
Modifié le :

PLAN TOPOGRAPHIQUE

DEPARTEMENT DE LA HAUTE SAVOIE - COMMUNE DE CHAMONIX MONT-BLANC
Section : C - Feuille : 16 - Lieu-dit : La Tannerie

Propriété des Consorts BERNARD

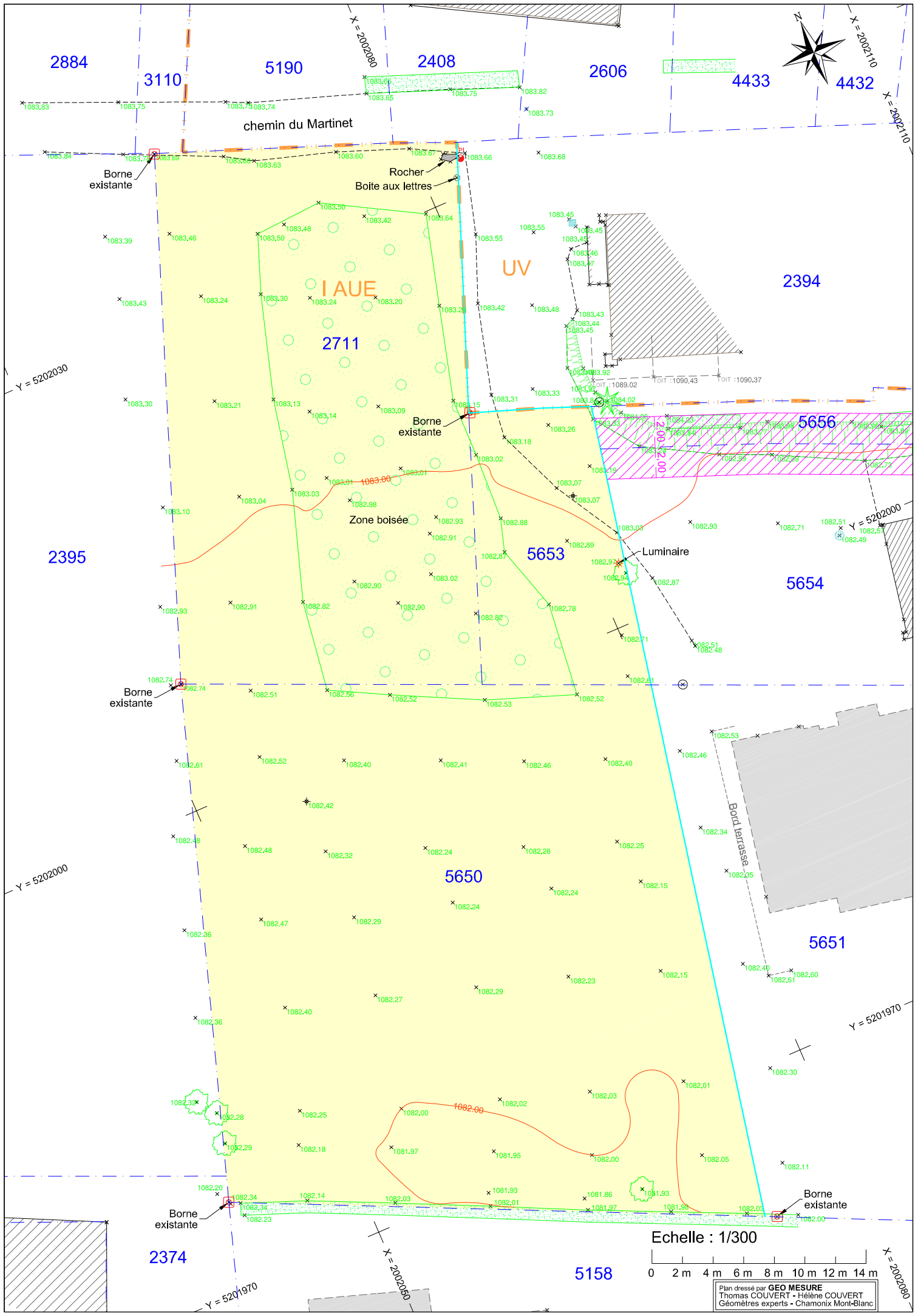
Chemin du Martinet

Propriété des Consorts BERNARD
Parcelle n°2711 pour une contenance cadastrale de 6 a 92
Parcelle n°5650 pour une contenance cadastrale de 11 a 42
Parcelle n°5653 pour une contenance cadastrale de 1 a 76
Total : 20 a 10

Servitude de passage grevant les parcelles 5654, 5655 et 5656 et au profit des parcelles n°2711, 5653 et 5650 (acte reçu par Maître CLAVEL, Notaire à Cluses le 19 Décembre 2006.)

- Limite bornée
- Application cadastrale
- Bord voirie
- Borne ancienne (en pierre)
- Borne OGE (en résine orange)
- Repère géomètre
- Talus
- Feuillu
- Résineux
- Haie
- Cours d'eau
- Limite de zone P.L.U. la propriété est située en zone IAUE du P.L.U.
- Limite de zone P.P.R. avalanche la propriété est située en zone blanche du P.P.R.A
- Limite de zone P.P.R inondation la propriété est située en zone blanche du P.P.R.I
- Bâtiment relevé
- Panneau signalisation
- Candélabre
- Grille eau pluviale
- Regards eau potable
- Bouche à clef
- Regards assainissement
- Regards réseau inconnu
- Poteau / Coffret électrique
- Poteau / Coffret télecom
- Repère gaz / Coffret gaz
- Poteau incendie
- Bâtiment non relevé issu d'une application cadastrale

Relevés	Effectués le 23 mai 2019
Servitudes	Sauf études particulières, les servitudes de toutes natures, apparentes ou occultes, les conditions de raccordement aux réseaux d'équipement, sont indiqués sous toutes réserves.
Limites de parcelles	- Les limites indiquées sur le plan correspondent à une application cadastrale et ne sont pas établies contradictoirement. Seul le bornage garantit la position des limites.
Système de coordonnées	Méthode G.P.S. Planimétrie : Système RGF 93 - CC46 Altimétrie : NGF-IGN69 (grille RAF98)

GEO MESURE Thomas COUVERT Hélène COUVERT géomètres experts- S.E.L.A.R.L. de Géomètres-Experts au capital social de 125 000€
N° SIRET : 441 561 008 00018 - N°T.V.A. intracommunautaire : FR1444156100800018 - Code APE : 7112A
N°inscription à l'ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS : 2002C200003

GÉOMÈTRE-EXPERT
CONSEILLER VALORISER GARANTIR